

Izstrādātājs:
Filimonija Brigmane
sertifikāta Nr. 4-05698,
Tālr. 29156776,
e-pasts: firmajfb@inbox.lv

MELIORĀCIJAS SISTĒMU INVENTARIZĀCIJA

**„Auniņi” Jelgavas novads, Salgales pagasts,
zemes vienību kadastra apzīmējumi 54780080100**

Mērķis: meliorācijas sistēmu tehniskā stāvokļa novērtējums un izmaiņu veikšana
Meliorācijas kadastra informācijas sistēmas datos.

Jelgava, 2025 maijs

Satura rādītājs

Nr.p.k.	Nosaukums	lpp.
1	Titullapa	1
2	Satura rādītājs	2
3	Izdruka no BIS par būvprakses sertifikātu	3
4	Paskaidrojuma raksts	4
5	Būves tehniskās apsekošanas atzinums	5-7
6	Meliorācijas sistēmas galvenie kvantitatīvie rādītāji	8
7	Meliorācijas būvju tehniskā stāvokļa novērtējums	9
8	Ūdensnoteku un grāvju* tehniskā stāvokļa novērtējums	10
9	Meliorētās zemes hidromelioratīvā stāvokļa novērtējums	11
10	Meliorācijas sistēmas darbības atbilstības novērtējums	12
11	Atzinums par meliorēto zemi	13
12	Inventarizācijas plāns	14
13	Civiltiesiskās apdrošināšanas polises kopija	15-17
14	Dolomīta atradnes “Iecava II” izvietojuma plāns	18-19
15	Meliorācijas sistēmu inventarizācijas pasūtījums īpašumā “Auniņi”	20
16	Īpašuma “Auniņi” Zemes robežu plāns	21-22
17	Īpašuma “Auniņi” Nodalījuma noraksts	23-27
18	Īpašuma “Bačas” Zemes robežu plāns	28-29
19	Īpašuma “Bačas” Nodalījuma noraksts	30-32

Izdruka no BIS par būvprakses sertifikātu

Filimonija Brigmane

Personas pamatdati

Vārds Filimonija
Uzvārds Brigmane

Kontakti

firmajfb@inbox.lv ⓘ

Sertifikāta pamatdati

Sertifikāta numurs 4-05698
Sertifikāts piešķirts 11.03.2024
Specialitāte Būvdarbu vadīšana
Statuss Aktīvs

▼ Darbības sfēras/jomas

Sfēras numurs	Sfēra/Joma	Sfēras/Jomas piešķiršanas datums	Sfēras/Jomas derīguma termiņš	Sertificēšanas institūcija	Sfēras statuss	Īslaicīgo pakalpojumu sniedzējs	Sfēras apturēšanas datums
29-45-00136	Meliorācijas sistēmu būvdarbu vadīšana un būvuzraudzība	11.03.2024	Beztermiņa	<u>LMB</u>	<u>Aktīvs</u>	Nē	-

Paskaidrojuma raksts

1. Vispārīgās ziņas

Meliorācijas sistēmu inventarizācija īpašumā “Auniņi”, zemes vienības kadastra apzīmējums 547800870100 Salgales pagastā Jelgavas novadā.

Inventarizācija veikta pēc īpašuma “Auniņi” īpašnieka Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “DSG Karjeri” reģ. 40003747654 pasūtījuma.

Saņemti tehniskie noteikumi no Valsts SIA “Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” par meliorācijas sistēmu izvietojumu īpašumā “Auniņi”, kur izvirzīti noteikumi un prasības meliorācijas sistēmu saglabāšanai karjeras izstrādes laikā.

Inventarizācijas mērķis ir izņemt no meliorācijas kadastra datus par esošo drenu sistēmu, viena īpašuma ūdensnoteku meliorācijas kadastra Nr. 3857252:VI:12, jo SIA “DSG Karjeri” uzsākta projekta izstrāde derīgo izrakteņu ieguves karjeras izbūvei.

Meliorācijas sistēma Nr.44 atrodas zemes gabalā “Bačas” kad.apz. 54780080154, kura īpašnieks ir SIA “Mežaudzes”, nomnieks uz 25 gadiem ir SIA “DSG Karjeri” reģ. Nr.40003747654.

Inventarizācija veikta un inventarizācijas lieta izstrādāta atbilstoši 26.03.2019 Ministru kabineta noteikumiem Nr.128 “Meliorācijas kadastra noteikumi”

2. Veiktie inventarizācijas darbi.

Objekta apsekošana veikta 04.aprīlī 2025.gadā. Inventarizācijas plāns izstrādāts un regulējošā nosusināšanas tīkla atrašanās vietas precizētas pamatojoties uz raksturīgiem situācijas elementiem apvidū un topogrāfiskajos materiālos.

3. Inventarizācijas rezultāti

Drenāžas sistēmas ierīkotas vairāk kā pirms 40 gadiem. Īpašumā “Auniņi” meliorētā zeme daļēji tiek izmantota kā lauksaimniecības zeme. Īpašumā tiek uzsākta karjera projekta izstrāde derīgo izrakteņu ieguvei. Līdz ar to, drenu sistēmas Nr.28; Nr.42; Nr. 44; Nr.45 un Nr.46 objektā Nr.029 “Auniņi” Salgales pagastā Jelgavas novadā, viena īpašuma ūdensnoteka meliorācijas kods 3857252:VI:12 garums 685 m, liela diametra drenas Ø 12,5 cm – 135m Ø 7,5 cm – 137 m, drenu kolektori Ø 7,5 cm – 374 m; Ø 10 cm – 387 m Ø 12,5 cm - 121 m un drenu zarus ar kopējo garumu 5206m paredzēts izņemt no meliorācijas kadastra, jo karjera izstrādes laikā meliorācijas sistēma tiks izrakta.

Objekta meliorācijas sistēmu tehniskā stāvokļa novērtējums dots inventarizācijas lietai pievienotajās tabulās.

Būves tehniskās apsekošanas atzinums

1.	<i>Būves nosaukums un atrašanās vieta</i>
Meliorācijas sistēmas, īpašumā "Auniņi" kad.apzīmējums 54780080100 Salgales pagastā Jelgavas novadā	
2.	<i>Būves īpašnieks vai tiesiskais valdītājs</i>
SIA "DSG Karjeri" reģ.40003747654	
3.	<i>Apsekotājs (vārds, uzvārds, sertifikāta nr., telefona nr.)</i>
Filimonija Brigmane, sert 4-05698	
4.	<i>Ziņas par būvi.</i>
4.1.	<i>Meliorācijas sistēmas piederība (statuss)</i>
Sistēma Nr.44 divu īpašumu, sistēmas Nr. 28;45;42 un 46 viena īpašuma. Meliorācijas sistēma Nr. 44 atrodas zemes gabalā "Bačas" kad.apz. 54780080154, kura īpašnieks ir SIA "Mežaudzes", nomnieks uz 25 gadiem ir SIA "DSG Karjeri" reģ. Nr.40003747654	
4.2.	<i>Būvprojekta nosaukums, ar kuru būve pieņemta ekspluatācijā</i>
Jelgavas rajona k-zs "Draudzība" z.g. "Auniņi" 1981.gads	
4.3.	<i>Gads, kurā būve pieņemta ekspluatācijā</i>
1983	
4.4.	<i>Būves meliorācijas kadastra numurs</i>
5478029	
4.5.	<i>Izpilddokumentācijas nosaukums un glabāšanas vieta</i>
Jelgavas rajona k-zs "Draudzība" z.g. "Auniņi" izpilddokumentācija. atrodas Zemgales reģiona, meliorācijas nodaļas Jelgavas sektora meliorācijas dokumentācijas glabātuvē, Jelgavā, Dobeles ielā 41 A.	
5.	<i>Būves galvenie tehniskie rādītāji (nosusinātā platība, inženierbūves garums u.tml.)</i>
Īpašumā izbūvētas piecas meliorācijas sistēmas - Nr.28, Nr.45, Nr. 46, Nr.42, Nr.44. Kopējā inventarizējamā meliorācijas sistēmu nosusināmā platība – 13.19 ha. Inventarizējamajā meliorācijas sistēmā ir viena īpašuma ūdensnoteka meliorācijas kadastra kods 3857252:VI:12 – 685 m; drenu kolektori Ø 7.5 cm – 374 m; Ø10 cm – 387m; Ø 12,5 cm – 121 m. Liela diametra dreņa Ø 7,5 cm –137 m; Ø 12,5 cm – 135m, drenu zari Ø 5,0 cm - 5206 m	
6.	<i>Būves, tās konstrukciju, iebūvēto būvizrādājumu tehniskā stāvokļa novērtējums un atbilstība normatīvo aktu prasībām, apsekošanā konstatēto bojājumu un to cēloņu apraksts.</i>
Īpašumā "Auniņi" tiek izstrādāts projekts derīgo izraķeņu ieguves karjerai. Karjeras izstrādes laikā, viena īpašuma ūdensnoteka, liela diametra drenas, drenu kolektori un drenu zari tiks norakti. Meliorācijas sistēmu pārkārtošana nav nepieciešama, jo likvidējot uzskaitītos meliorācijas sistēmu elementus netiek ietekmēti blakus esošie īpašumi.	
7.	<i>Ieteikumi</i>
7.1.	☐ Veikt turpmāku detalizētu (instrumentālu) izpēti
7.2.	☐ Veikt inženierizpētes darbus
7.3.	☐ Sagatavot meliorācijas sistēmu būvprojektu
7.4.	☒ Datu izņemšana no meliorācijas kadastra
8.	<i>Paredzamie būvdarbi</i>
Nav	
9.	<i>Būves atjaunošanas vai pārbūves būvniecības izmaksas</i>
Nav	
10.	<i>Tehniskās apsekošanas datums</i>
04.aprīlī 2025.gads	
11.	<i>Pievienotie dokumenti (fotofiksācijas un pārskata plāns vizuāli uztveramā mērogā)</i>
4 gab. fotofiksācijas	
12.	<i>Būves tehniskās apsekošanas veicējs(vārds, uzvārds, amats un sertifikāta numurs, paraksts)</i>
Filimonija Brigmane sert.4-05698, pašnodarbinātais	



1. att. Skats uz viena īpašuma ūdensnotekas (mel.kad.kods 3857252:VI:12) ieteku koplietošanas ūdensnotekā(mel.kad.kods 3857252:K:4). Pik 00/00.



2. att. Skats uz viena īpašuma ūdensnoteku (mel.kad.kods 3857252:VI:12), pik 06/85.



3. att. Skats uz viena īpašumu “Auniņi” kadastra apzīmējums 54780080100.



4. att. Skats uz viena īpašumu “Auniņi” kadastra apzīmējums 54780080100.

Meliorācijas sistēmas galvenie kvantitatīvie rādītāji

Nr. p. k.	Kvantitatīvie rādītāji	Mērvienība	Daudzums tai skaitā atbilstoši statusam					
			kopā	valsts un valsts nozīmes	kop- lietošanas	pašvaldības nozīmes koplietošanas	pašval- dības	viena īpašuma
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Ūdensnotekas	km	0.685					0.685
2.	Kontūrgrāvji	km						
3.	Susinātājgrāvji	km						
4.	Drenu sistēmas	ha	13.19		6.14			7.05
5.	Drenu akas	gab.						
6.	Virszemes ūdens uztvērēji	gab.						
7.	Kontrolētās drenāžas būves	gab.						
8.	Liela diametra kolektori ($\varnothing \geq 30$ cm)	km						
9.	Caurtekas*	gab.						
10.	Caurtekas-regulatori*	gab.						
11.	Aizsargdambji	km						
12.	Aizsprosti	gab.						
13.	Sedimentācijas baseini	gab.						
14.	Divpakāpju meliorācijas grāvji	km						
15.	Akmeņu krāvumi	gab.						
16.	Mākslīgie mitrāji	gab.						
17.	Slūžas	gab.						
18.	Kājnieku laipas, tilti*	gab.						
19.	Sūkņu stacijas	gab.						
20.	Krājbaseini	gab.						
21.	Straujtekas	gab.						
22.	Kritņi	gab.						
23.	Ūdenspārgāznes	gab.						
24.	Menīķi	gab.						
25.	Zemtekas	gab.						
26.	Hidrometriskās ierīces	gab.						
27.	Citas būves	gab.						

Piezīme. * Uzskaita, ja būves ir reģistrētas vai tām jābūt reģistrētām meliorācijas kadastrā.

Meliorācijas būvju tehniskā stāvokļa novērtējums

Salgales pagasts Jelgavas novads
(administratīvās teritorijas nosaukums)

“Aunini”
(nekustamo īpašumu nosaukums)

I. Ūdensnoteku, meliorācijas sistēmu un grāvju* būvju tehniskā stāvokļa novērtējums

Ūdensnoteka/grāvis			Būves šifrs	Būves tehniskā stāvokļa novērtējums	
statuss	meliorācijas kadastra numurs	pikets		slikts tehniskais stāvoklis (kritērija Nr.)	nepieļaujams tehniskais stāvoklis (kritērija Nr.)
1	2	3	4	5	6
Valsts meliorācijas sistēma un valsts nozīmes meliorācijas sistēma					
Koplietošanas meliorācijas sistēma	5478029		DK		2.4. (1); (4) Derīgo izrakteņu ieguves vieta;
			DR		2.5.(2) Derīgo izrakteņu ieguves vieta;
Pašvaldības nozīmes koplietošanas meliorācijas sistēma					
Pašvaldības meliorācijas sistēma					
Viena īpašuma meliorācijas sistēma	5478029		DK		2.4. (1); (4) Derīgo izrakteņu ieguves vieta;
			DR		2.5.(2) Derīgo izrakteņu ieguves vieta;
			UN		1.1 (1) Derīgo izrakteņu ieguves vieta;

Ūdensnoteku un grāvju* tehniskā stāvokļa novērtējums

Salgales pagasts Jelgavas novads

(administratīvās teritorijas nosaukums)

“Aunīni”

(nekustamā īpašuma nosaukums)

Ūdensnotekas				Slikts tehniskais stāvoklis			Nepieļaujams tehniskais stāvoklis		
statuss	meliorācijas kadastra numurs	nosaukums/šifrs	garums (m)	pikets (no—līdz)	garums (m)	kritērija Nr.	pikets (no—līdz)	garums (m)	kritērija Nr.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Valsts meliorācijas sistēma un valsts nozīmes meliorācijas sistēma									
Koplietošanas meliorācijas sistēma									
Pašvaldības nozīmes koplietošanas meliorācijas sistēma									
Pašvaldības meliorācijas sistēma									
Viena īpašuma meliorācijas sistēma	38572 52:VI :12	UN	685	00/00-06/85	685	1	-	-	-

Datums** _____ Inventarizāciju veica _____
(vārds, uzvārds, paraksts**)

Piezīmes.

1. * Termins "grāvji" attiecināms uz kontūrgrāvjiem (K) un susinātājgrāvjiem (S).

2. ** Dokumenta rekvizītus "datums" un "paraksts" neaizpilda, ja elektroniskais dokuments ir sagatavots atbilstoši normatīvajiem aktiem par elektronisko dokumentu noformēšanu.

Meliorētās zemes hidromelioratīvā stāvokļa novērtējums

Salgales pagasts Jelgavas novads
(administratīvās teritorijas nosaukums)

“Auniņi”
(nekustamo īpašumu nosaukums)

Meliorācijas sistēmas (objekta)					Meliorētās zemes hidromelioratīvais stāvoklis		
meliorācijas kadastra numurs	objekta nosaukums	ekspluatācijā nodošanas gads	platība (ha)	meliorācijas būves apzīmējums un skaits (gab.)	kontūras Nr.	platība (ha)	pazīmes Nr.*
1	2	3	4	5	6	7	8
5478029	Auniņi	1983	36.80	DK - 1	1	6.14	1
				DR - 18	1		
				DK - 1	2	1.06	1
				DR - 4	2		
				DK - 1	3	2.49	1
				DR -9	3		
				DK - 1	4	3.50	1
				DR -10	4		

Datums** _____ Inventarizāciju veica _____
(vārds, uzvārds, paraksts**)

Piezīmes.

1. * Ieraksta attiecīgās meliorētās zemes hidromelioratīvā stāvokļa novērtējuma pazīmes numuru – (1) vai (2), kur:

(1) – nodrošināts, ja zemes ūdens režīms noregulēts atbilstoši attiecīgā zemes lietošanas veida agrotehniskajām prasībām;

(2) – nenodrošināts, ja zemes ūdens režīms neatbilst (ir pārlieku mitrs) attiecīgā zemes lietošanas veida agrotehniskajām prasībām.

2. ** Dokumenta rekvizītus "datums" un "paraksts" neaizpilda, ja elektroniskais dokuments ir sagatavots atbilstoši normatīvajiem aktiem par elektronisko dokumentu noformēšanu.

Meliorācijas sistēmas darbības atbilstības novērtējums

Meliorācijas sistēmas (objekta) kadastra Nr.	Kopējā platība (ha)	Būvju tehniskā stāvokļa novērtējums (+/-)									Kontūras Nr.	Meliorācijas sistēmas darbības atbilstība (ha)	
		UN	K	S	SN	DK	DR	KA	UA	R		atbilstoša	neatbilstoša
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
5478029	36.80					+	+				1		6.14
						+	+				2		1.06
						+	+				3		2.49
						+	+				4		3.50
		-									5		1.40

Datums* _____ Inventarizāciju veica _____
(vārds, uzvārds, paraksts*)

Piezīmes.

1. Tabulas 3., 4., 5., 6., 7., 8., 9., 10. un 11. ailē atkarībā no meliorācijas sistēmas konkrētās būves tehniskā stāvokļa vispārējā novērtējuma (Ministru kabineta 2019. gada 26. marta noteikumu Nr. 128 "Meliorācijas kadastra noteikumi" 6. un 7. pielikums) būves labu tehnisko stāvokli atzīmē ar "+", bet sliktu tehnisko stāvokli – ar "-".

2. Meliorācijas sistēmas darbību novērtē kā atbilstošu, ja nosusināšanas sistēmas darbība nodrošina attiecīgā zemes lietošanas veida hidromelioratīvo stāvokli un ūdens līmeņa uzstādināšanas būves spēj papildināt augsnes mitruma krājumus augu veģetācijas periodā.

3. Meliorācijas sistēmas darbību novērtē kā neatbilstošu, ja nosusināšanas sistēmas darbība ir traucēta vai pārtraukta, nenodrošina attiecīgā zemes lietošanas veida hidromelioratīvo stāvokli un ar ūdens līmeņa regulēšanas būvju darbināšanu nav iespējams papildināt augsnes mitruma krājumus augu veģetācijas periodā.

4. * Dokumenta rekvizītus "datums" un "paraksts" neaizpilda, ja elektroniskais dokuments ir sagatavots atbilstoši normatīvajiem aktiem par elektronisko dokumentu noformēšanu.

Atzinums par meliorēto zemi

“Auniņi”

(nekustamā īpašuma nosaukums vai nekustamā īpašuma objekta adrese)

Salgales pagasts Jelgavas novads

(administratīvās teritorijas nosaukums)

Nekustamā īpašuma kadastra numurs

5	4	7	8	0	0	8	0	1	0	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Zemes vienības kadastra apzīmējums	Meliorācijas sistēmas kadastra Nr.	Pēc meliorācijas kadastra datiem				Pēc inventarizācijas novērtējuma							
		nosusinātā platība (ha)	no tās (ha)			nosusinātā platība (ha)	no tās (ha)						
			LIZ	meža zeme	pārējā zeme		LIZ	meža zeme	aiz- augusi	ap- būvēta	ap- mežota	applū- dināta	pārmitra zeme
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
54780080100	5478029	14.59	Nav dati	Nav dati	Nav dati	14.59	-	-	-	14.59	-	-	-

Datums* _____

Inventarizāciju veica _____

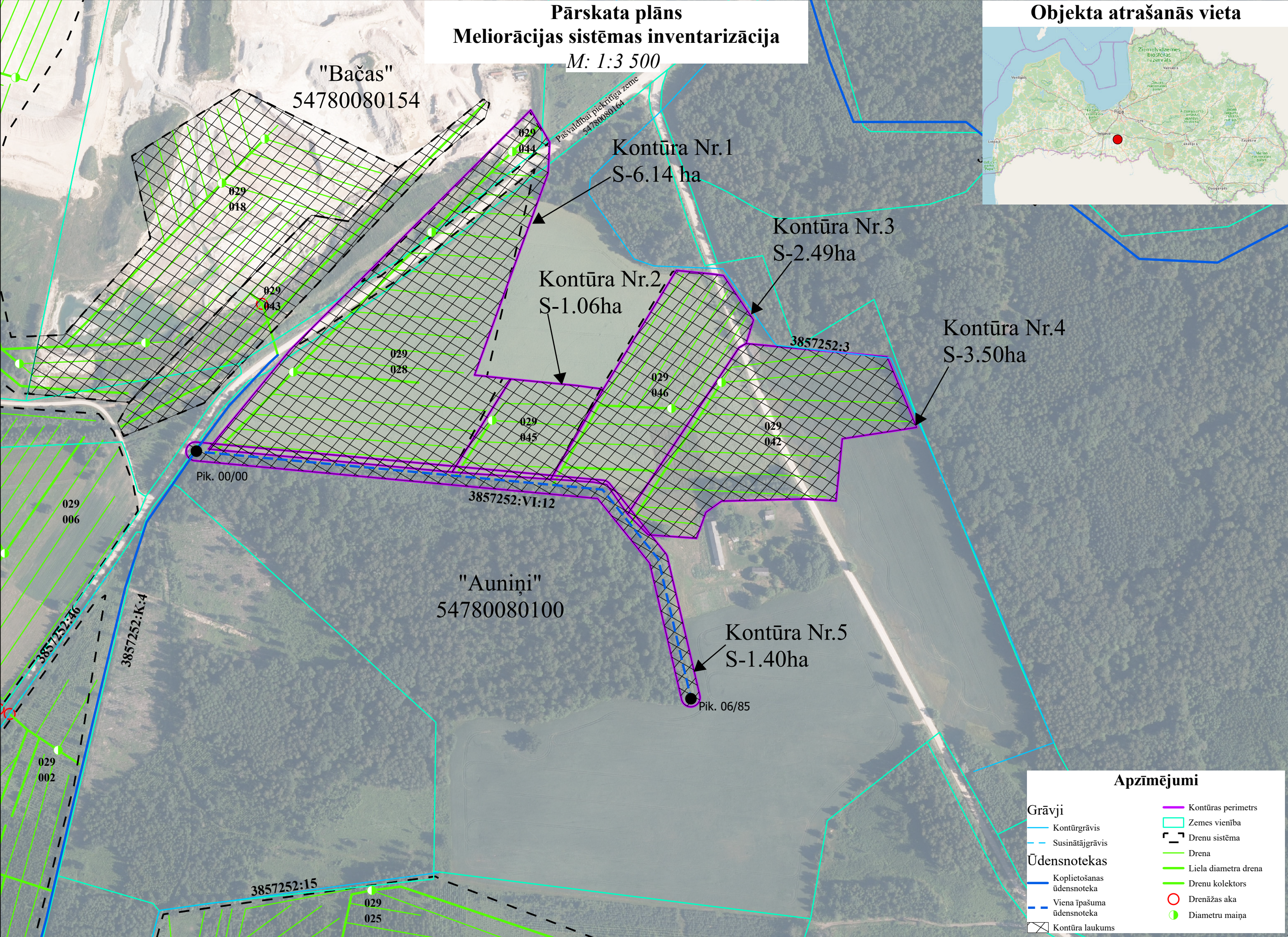
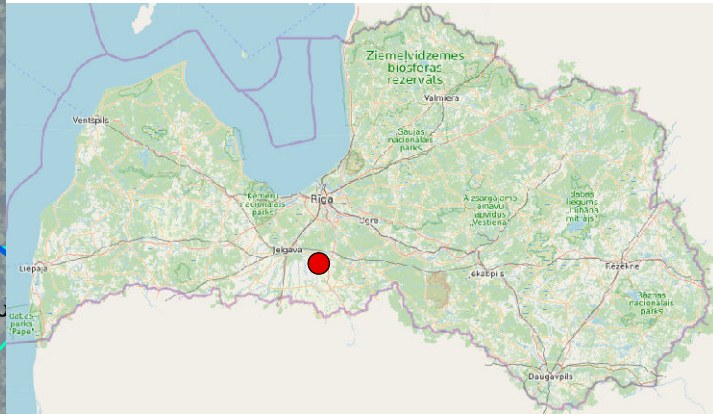
(vārds, uzvārds, paraksts*)

Piezīme. * Dokumenta rekvizītus "datums" un "paraksts" neaizpilda, ja elektroniskais dokuments ir sagatavots atbilstoši normatīvajiem aktiem par elektronisko dokumentu noformēšanu.

Pārskata plāns
Meliorācijas sistēmas inventarizācija

M: 1:3 500

Objekta atrašanās vieta



Apzīmējumi

- Grāvji
- Kontūrgrāvis
 - Susinātājgrāvis
- Ūdensnotekas
- Koplietošanas ūdensnoteka
 - Viena tipa ūdensnoteka
 - Kontūra laukums
- Kontūras perimetrs
 - Zemes vienība
 - Drenu sistēma
 - Drena
 - Liela diametra drena
 - Drenu kolektors
 - Drenāžas aka
 - Diametru maiņa

Līguma darbības periods

No **15.10.2024** plkst. 00:00 līdz **14.10.2025** plkst. 23:59

Noslēgšanas datums: 27.09.2024

Retroaktīvais datums: **15.10.2018**

Pagarinātais zaudējumu pieteikšanas periods: **36** mēneši

Apdrošinājuma ņēmējs

Vārds, uzvārds: **Filimonija Brigmane**

Personas kods: **150449-10017**

Adrese: **Ganību iela 22, Jelgava, LV-3007**

Apmaksas nosacījumi

Kopējā prēmija: 46.28 EUR (Četrdesmit seši euro un 28 centi)

Prēmija apmaksai: 46.28 EUR (Četrdesmit seši euro un 28 centi)

Apmaksas termiņš: 25.10.2024

Bankas rekvizīti:

AS Swedbank	LV13HABA0551008461190
AS SEB Banka	LV60UNLA0050002300708
Luminor Bank AS Latvijas filiāle	LV93RIKO0002013051362
AS Citadele banka	LV03PARX0000231821015
VAS Latvijas Pasts	LV38LPNS0001001855899

Veicot apmaksu, maksājuma uzdevumā jānorāda polises vai rēķina numurs!

Polise stājas spēkā, ja samaksa ir veikta polisē norādītajā termiņā.

Atbildības limits

Kopējais atbildības limits: **6 000 EUR**

Atbildības limits vienam apdrošināšanas gadījumam: **6 000 EUR**

Pašrisks: **60 EUR**

Apdrošinātā profesionālā darbība

Meliorācijas sistēmu būvdarbu būvuzraudzība

Apdrošināšanas teritorija

Latvija.

Apdrošināšanas noteikumi

Visi apdrošināšanas noteikumi un apdrošināšanas produkta informācija ir atrodamā arī BALTA mājaslapā www.balta.lv vai jebkurā AAS "BALTA" filiālē visā Latvijā. Saglabājiet tos savā datorā vai citā ierīcē. Sazinieties ar mums, ja informāciju nepieciešams nosūtīt uz e-pastu vai pa pastu.

Apdrošināšanas līguma neatņemama sastāvdaļa ir:

Apdrošināšanas līguma vispārējie noteikumi [Nr. 07](#)

Profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas noteikumi [Nr. 58.03](#)

[Klauzula Nr.BP1 "Būvspeciālistu profesionālā civiltiesiskās atbildība"](#)

[Klauzula Nr.FZ1 "Atbildība par finansiāliem zaudējumiem, kas izriet no trešās personas īpašuma bojājuma vai bojāejas"](#)

[Klauzula Nr.MK1 "Atbildība par nodarīto morālo kaitējumu"](#)

[Klauzula Nr.UD1 "Atbildība par uzticēto dokumentu bojājumu, bojāeju vai nozaudēšanu"](#)

Apdrošināšanas produkta informācijas dokuments

[Noteikumu kopsavilkums](#)

Saskaņā ar apdrošināšanas līguma noteikumiem un nosacījumiem tiek atlīdzināti

Paplašinātais segums / Apakšlimits

☒ tiek apdrošināts

Tiešie finansiālie zaudējumi

☒

Zaudējumi sakarā ar trešās personas dzīvībai, veselībai nodarīto kaitējumu

☒

No trešās personas dzīvībai vai veselībai nodarīta kaitējuma izrietošie finansiālie zaudējumi

☒

Zaudējumi sakarā ar trešās personas īpašuma bojājumu vai bojāeju

☒

Tiesāšanas izdevumi

☒

Glābšanas izdevumi

☒

Ekspertizes izdevumi

☒

Saskaņā ar apdrošināšanas līguma noteikumiem un nosacījumiem tiek atlīdzināti	Paplašinātais segums / Apakšlimits
☒ tiek apdrošināts	
Juridisko pakalpojumu izdevumi	10% no viena gadījuma limita
Izdevumi par tiesas sēdes apmeklējumu Civilprocesā 50 EUR dienā	☒
Apakšuzņēmēju atbildība ar regresa tiesībām no AAS BALTA puses	☒
Atbildība par pēkšņu un neparedzētu vides piesārņojumu	25% no viena gadījuma limita
Tiešie finansiālie zaudējumi, kas ir saistīti ar jau uzcelta objekta pārbūvi	☒
Izmaiņas būvprojektā	☒
Nesošo elementu vai konstrukciju nojaukšanas darbi	☒
Morālais kaitējums	☒
Uzticēto dokumentu bojājums, bojāeja vai nozaudēšana	☒
Finansiālie zaudējumi, kas izriet no trešās personas īpašuma bojājuma vai bojāejas, tajā skaitā atrautā peļņa	☒
Atrautā peļņa, kas neizriet no īpašuma bojājuma vai bojāejas	☒

Polises īpašie nosacījumi

1. Nesošo elementu vai konstrukciju nojaukšanas darbi

Tiek apdrošināta apdrošinātā profesionālā civiltiesiskā atbildība par nesošo elementu vai konstrukciju nojaukšanas darbu rezultātā nodarītajiem zaudējumiem.

2. Izmaiņas būvprojektā

Tiek atlīdzināti izdevumi par izmaiņām būvprojektā.

3. Atrautā peļņa, kas neizriet no īpašuma bojājuma vai bojāejas

Tiek atlīdzināta trešās personas atrautā peļņa. Šādi zaudējumi tiek atlīdzināti līdz brīdim, kad trešā persona ir spējīga atjaunot saimniecisko darbību tādā apmērā, kāda tas ir bijusi pirms pretenzijas pieteikšanas sākot ar 24. stundu pēc daļējas vai pilnīgas saimnieciskās darbības pārtraukšanas, bet nepārsniedzot sešus mēnešus. Apdrošināšanas atlīdzības apjoms par katru saimnieciskās darbības pārtraukšanas dienu nevar pārsniegt trešās personas vidējo dienas bruto peļņu, kas ir izrēķinātā sadalot pēdējo 12 mēnešu no pretenzijas pieteikšanas brīža pastāvīgo izmaksu un neto peļņas kopsummu ar 365 dienām.

4. Uzcelta objekta pārbūve

Tiek atlīdzināti tiešie finansiālie zaudējumi, kas ir saistīti ar jau uzcelta objekta pārbūvi.

Vispārējā informācija par apdrošināto risku

Apdrošinātie

Nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Personas kods / Reģistrācijas numurs	Izglītība	Specialitāte	Licences / Sertifikāta Nr.	Stāžs
1.	Filimonija Brigmane	150449-10017	Augstākā	Meliorācijas sistēmu būvdarbu būvuzraudzība	5-02684	11

Papildu informācija par apdrošināto profesionālo darbību

Atbildība netiek apdrošināta šādos objektos, šo objektu teritorijā vai šādiem objektiem: Gaisa transportlīdzekļi, Lidostas, Lidlauki, Sliežu objekti, funikulieri, Sliežu transporta līdzekļi, Ūdens transportlīdzekļi, Ostas, Krastmalas, Doki, sausie doki, Kuģu būvētavas.

Apgrozījuma / Ieņēmumu prognoze šim gadam EUR: 6 000

Darbi tiek veikti šādos būvju grupu objektos: I, II.

Apdrošinājumaņēmējs/ Apdrošinātais apstiprina

☒ Jā ☐ Nē

☒ Apdrošinātais tiek apdrošināts sniedzot pakalpojumus tikai apdrošinājumaņēmēja vārdā

☐ Apdrošinātais sniedz pakalpojumus ar apdrošinājumaņēmēju un/vai apdrošināto saistītām personām

Informācija par zaudējumiem, pretenzijām

Iepriekšējo 3 (trīs) gadu laikā pret apdrošinājumaņēmēju/apdrošināto nav izvirzīta neviena prasība/pretenzija par zaudējumiem, kas saistīti ar apdrošināto profesionālo darbību.

Personu datu apstrāde

Apdrošinātājs kā datu pārzinis apstrādā personu datus (tai skaitā īpašu kategoriju personas datus un personas identifikācijas (klasifikācijas) kodus) ar mērķi nodrošināt apdrošināšanas līguma izpildi un apdrošinātāja vai trešās personas leģitīmo interešu ievērošanai. Uzzināt vairāk par personas datu apstrādi varat apdrošinātāja tīmekļa vietnē www.balta.lv sadaļā par datu apstrādi, apdrošinātāja klientu apkalpošanas centros vai rakstot uz elektroniskā pasta adresi manidati@balta.lv.

Apdrošinājumaņēmējs apstiprina:

- veicot apdrošināšanas prēmijas samaksu, es apliecinu, ka apdrošināšanas līgumā norādītā informācija ir patiesa un pilnīga un pirms apdrošināšanas prēmijas samaksas esmu iepazinies un apspriedis apdrošināšanas polisē norādīto informāciju un noteikumus, un tie pilnībā ir saskaņoti ar mani un atspoguļo manu brīvu

- gribu,
- esmu saņēmis šajā polisē minētos noteikumus un apdrošināšanas produkta informāciju un/vai esmu informēts, ka noteikumi un apdrošināšanas produkta informācija ir pieejami www.balta.lv vai jebkurā AAS "BALTA" filiālē visā Latvijā,
 - man ir izskaidroti Riska/-u īpašie nosacījumi un pašriska būtība.

Polise ir sagatavota elektroniski un ir derīga bez paraksta

Apdrošinātāja pārstāvis saņem komisijas atlīdzību par šī apdrošināšanas līguma noslēgšanu.

Šis dokuments ir sagatavots balstoties uz apdrošinājumaņēmēja sniegto informāciju un izdarīto izvēli, tas nav sagatavots kā apdrošinātāja pārstāvja individuāls ieteikums.

Apdrošinājumaņēmējs

Vārds, uzvārds: Filimonija Brigmane
Personas kods: 150449-10017
E-pasts: firmajfb@inbox.lv
Korespondences adrese: Ganību iela 22, Jelgava, LV-3007

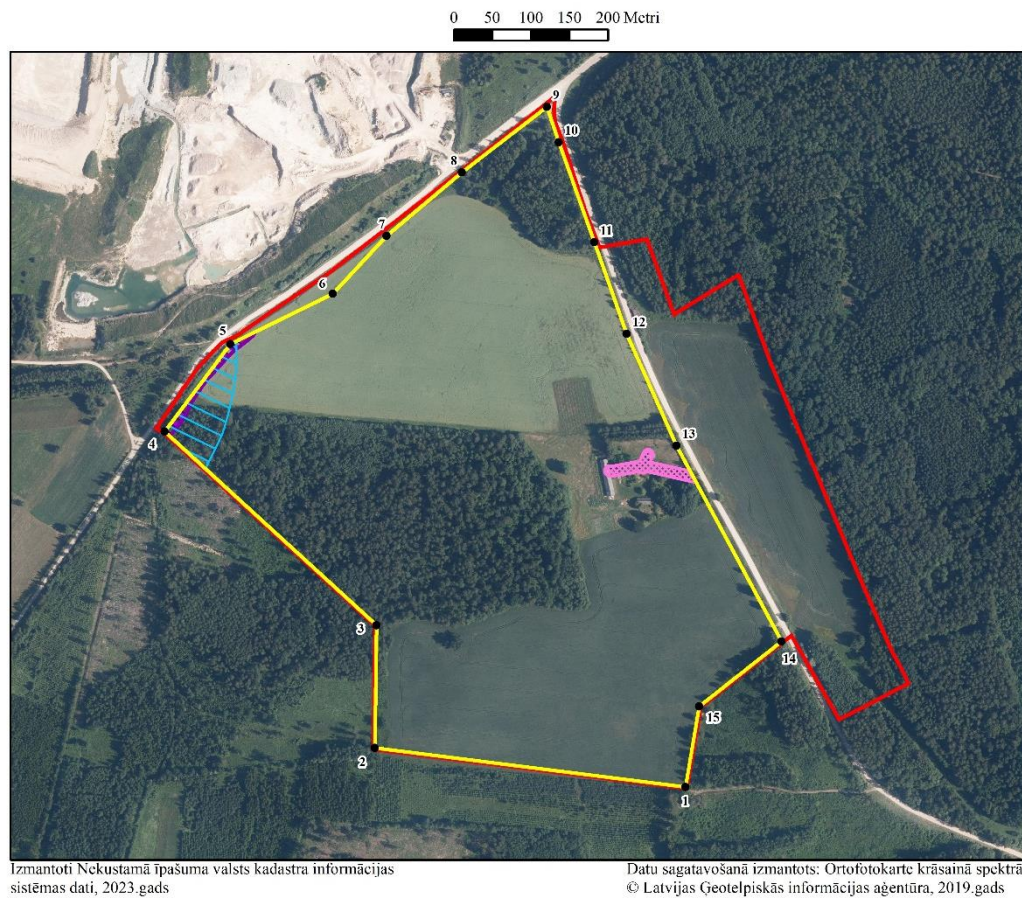
Apdrošinātāja pārstāvis

Vārds, uzvārds: Dmitrijs Suhoļets
Tālrunis:
E-pasts: dmitrijs.suholets@balta.lv
Struktūrvienība: AAS "BALTA" filiāle "Jelgavas nodaļa"

Atlīdzības pieteikšana:

- balta.lv
- [BALTA mobilajā lietotnē](#)
- [+37167533375](tel:+37167533375)

Dolomīta atradnes "Iecava II" izvietojuma plāns



Apzīmējumi

-  Dolomīta atradnes "Iecava II" robeža
- 1 Atradnes robežpunkts un tā numurs
-  Nekustamā īpašuma "Auniņi" (kadastra Nr.5478 008 0015) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5478 008 0100 robeža
-  Gaisvadu elektrolīnijas ar nominālo spriegumu 0.4 kV aizsargjosla
-  Trunnu kapu aizsargjosla
-  Koplietošanas ūdensnotekas Nr.3857252:k:4 aizsargjosla

Dolomīta atradnes “Iecava II” robežpunktu koordinātas LKS-92 sistēmā

Robežpunkta Nr.	X	Y
1	268986.736	504141.248
2	269037.447	503737.548
3	269196.998	503739.728
4	269448.657	503464.327
5	269562.481	503549.949
6	269627.870	503683.040
7	269703.293	503752.832
8	269785.631	503850.516
9	269870.827	503961.297
10	269824.922	503976.558
11	269694.779	504022.608
12	269575.865	504064.784
13	269430.440	504129.365
14	269175.877	504265.990
15	269091.545	504159.059



SIA "DSG Karjeri"
Reģ. Nr. 40003747654
Hipokrāta iela 2D
Rīga, LV-1079

Telefons: +371 27 812 614
E-pasts: birojs@dsg-karjeri.lv
Web: www.dsg-karjeri.lv

2025.gada 20.martā, Rīgā

Nr. DSG2K5-1-7/37

Filimonijai Brigmanei

filimonija.brigmane@gmail.com

Par meliorācijas sistēmas inventarizāciju īpašumā "Auniņi"

Lūdzam veikt meliorācijas sistēmu inventarizāciju un izslēgšanu no meliorācijas kadastra īpašumam "Auniņi" kad. Nr.5478 008 0100 Salgales pagastā Jelgavas novadā. Apmaksu garantējam.

Vēstules pielikumā:

1. Nekustamā īpašuma "Auniņi" zemesgrāmatas apliecība;
2. Nekustamā īpašuma "Auniņi" zemes robežu plāns.

Edgars Čeporjus
SIA "DSG Karjeri"
Valdes loceklis

ZEMES ROBEŽU, SITUĀCIJAS UN APGRŪTINĀJUMU PLĀNS

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 5478 008 0100

Adrese: Ozolnieku novads, Sidrabenes pagasts, "Auniņi"

Zemes kadastrālā uzmērīšana veikta, pamatojoties uz Ozolnieku novada domes 2011.gada 9.marta lēmumu (sēdes protokols Nr.3) "I.Spuras, J.Spuras un D.Spuras iesnieguma izskatīšana - par nekustamā īpašuma sadalīšanu".

Zemes vienības robežas posmos F-E uzmērīja 1994.gada 1.decembrī zvērināts mērnieks Aldis Meija, zemes vienības posmā F-E uzmērīja 2011.gada 27.aprīlī VSIA "Latvijas Valsts mērnieks" mērniece Vaiva Laimīte.

Apvidus objekti uzmērīti 1994.gada 1.decembrī.

Apgrūtinājumu saraksts:

1.	110401 - regulētas ūdensteces aizsargjoslas teritorija - 0.4 ha (pamatojoties uz zemes ierīcības projekta, apstiprināts ar Ozolnieku novada domes 2011.gada 9.marta lēmumu (sēdes protokols Nr.3) "I.Spuras, J.Spuras un D.Spuras iesnieguma izskatīšana - par nekustamā īpašuma sadalīšanu".)
2.	12030303 - aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem - 1.9 ha (pamatojoties uz zemes ierīcības projekta, apstiprināts ar Ozolnieku novada domes 2011.gada 9.marta lēmumu (sēdes protokols Nr.3) "I.Spuras, J.Spuras un D.Spuras iesnieguma izskatīšana - par nekustamā īpašuma sadalīšanu".)
3.	12030303 - aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem - 0.4 ha (pamatojoties uz zemes ierīcības projekta, apstiprināts ar Ozolnieku novada domes 2011.gada 9.marta lēmumu (sēdes protokols Nr.3) "I.Spuras, J.Spuras un D.Spuras iesnieguma izskatīšana - par nekustamā īpašuma sadalīšanu".)
4.	12050101 - aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem - 0.9 ha (pamatojoties uz zemes ierīcības projekta, apstiprināts ar Ozolnieku novada domes 2011.gada 9.marta lēmumu (sēdes protokols Nr.3) "I.Spuras, J.Spuras un D.Spuras iesnieguma izskatīšana - par nekustamā īpašuma sadalīšanu".)
5.	12050101 - aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem - 0.9 ha (pamatojoties uz zemes ierīcības projekta, apstiprināts ar Ozolnieku novada domes 2011.gada 9.marta lēmumu (sēdes protokols Nr.3) "I.Spuras, J.Spuras un D.Spuras iesnieguma izskatīšana - par nekustamā īpašuma sadalīšanu".)
6.	150301 - ceļa servitūta teritorija - 0.7 ha (pamatojoties uz zemes ierīcības projekta, apstiprināts ar Ozolnieku novada domes 2011.gada 9.marta lēmumu (sēdes protokols Nr.3) "I.Spuras, J.Spuras un D.Spuras iesnieguma izskatīšana - par nekustamā īpašuma sadalīšanu".)

Apgrūtinājumu plāns sastādīts 2011.gada 27.aprīlī.

Plāna mērogs 1:10000

Zemes vienības platība 48.1 ha

Veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienības kopplatība var tikt precizēta.

Zemes kadastrālās uzmērīšanas darbus veica VSIA "Latvijas Valsts mērnieks", reģ.Nr.40003783960, reģ.Nr.40003783960, Mārstaļu iela 19, Rīga, LV-1050

Jelgavas birojs, Akadēmijas iela 19-910, Jelgava, LV-3001

Sertificēts mērnieks Vaiva Laimīte (sert.Nr.AB000000060, derīgs no 22.12.2010. līdz 21.12.2015.)

VSIA "Latvijas Valsts mērnieks" Jelgavas biroja vadītāja	<i>[Signature]</i>	Vaiva Laimīte	09.08.2011.
Sertificēts mērnieks apliecina, ka zemes kadastrālā uzmērīšana veikta atbilstoši LR Ministru kabineta 2007.gada 20.marta noteikumiem Nr.182 "Noteikumi par nekustamā īpašuma objekta noteikšanu"	<i>[Signature]</i>	Vaiva Laimīte	27.04.2011.
Minētais ir informēts par Zemes kadastrālās uzmērīšanas laikā veiktajām darbībām, to rezultātiem	<i>[Signature]</i>	Inita Spura	19.08.2011.

EKSPLIKĀCIJA												
Kopplatība, ha	Zemes lietošanas veidi											
	Lauks. izm. zemes	tai skaitā				Meži	Krūmāji	Purvi	Zem ūdeņiem	t.sk. Zem zivju dīķiem	Zem ēkām un pagalmiem	Zem ceļiem
		Arauzeme	Augļu dārzi	Plavas	Ganības							
48.1	34.4	34.4	—	—	—	10.1	—	—	—	1.4	—	2.2

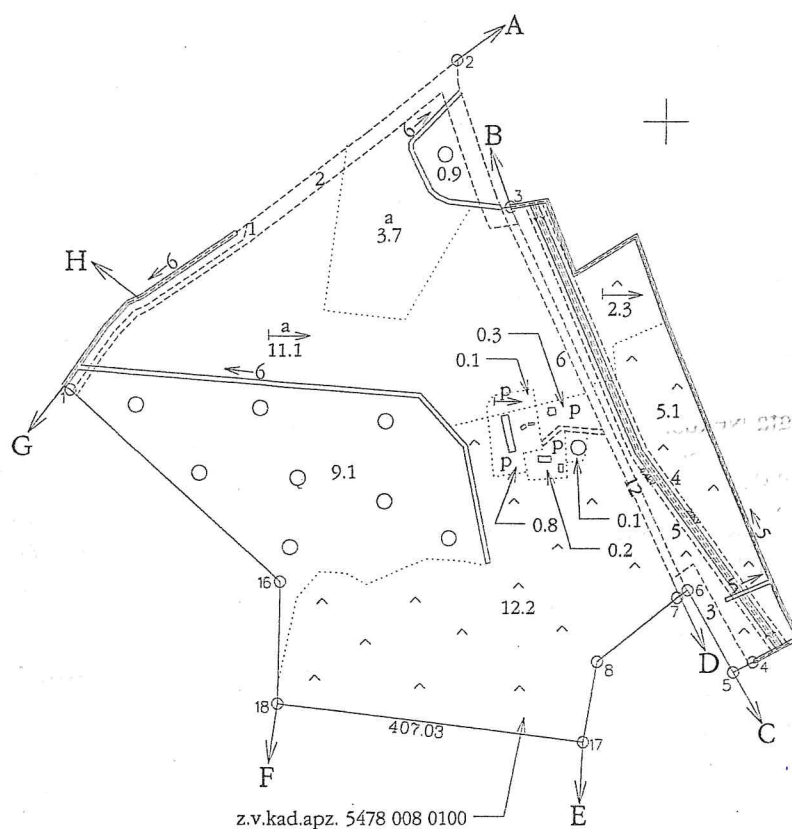
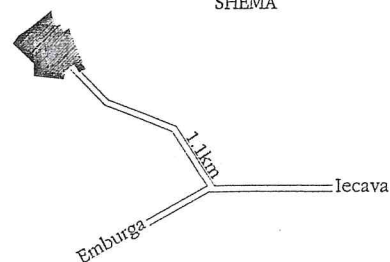
ROBEŽPUNKTU KOORDINĀTAS LKS-92 TM

MĒROGA KOEFICIENTS 0.999603

Nr	X	Y
18	269036.90	503736.86
17	268986.19	504140.56



ZEMES VIENĪBAS IZVIETOJUMA
SHĒMA



Robežojošo zemes vienību saraksts

- no A līdz B z.v.kad.apz. 5478 008 0046
- no B līdz C z.v.kad.apz. 5478 008 0037
- no C līdz D z.v.kad.apz. 5478 008 0166
- no D līdz E z.v.kad.apz. 5478 008 0012
- no E līdz F z.v.kad.apz. 5478 008 0103
- no F līdz G z.v.kad.apz. 5478 008 0013
- no G līdz H z.v.kad.apz. 5478 008 0164
- no H līdz A z.v.kad.apz. 5478 008 0157

Saisinājumi :

z.v. kad. āpz. zemes vienības kadastra apzīmējums

būv.kad.apz. būves kadastra apzīmējums



Zemes vienības platība 48.1 ha

Saskaņoja: Ozolnieku novada pārstāve	paraksts	Antra Plotņikova	21.07.2011
Plānu sagatavoja mērniece	<i>[Signature]</i>	Vaiva Laimīte	27.04.2011

Plāna mērogs 1:10000

Nodalījuma noraksts

Zemgales rajona tiesa

Salgales pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 83

Kadastra numurs: 54780080015

Nosaukums: Auniņi

"Auniņi", Salgales pag., Jelgavas nov.

Nodalījuma aktualizēts (24.04.2019., 400001387461) saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 126.³ pantu

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Zemes gabals aptver kopā 57,5 ha, no tā 43,3 ha lauksaimniecībai, 10,1 ha meži, izpildot kadastrālo uzmērīšanu zemes īpašuma kopplatība var tikt precizēta. Uz zemes gabala atrodas ēkas un būves: lit.1, lit.2, lit.4, lit.5, lit.6. <i>Žurn. Nr. 780026, lēmums 13.05.1996., tiesnese Teiksmā Korsaka Aktualizēts Saistīts ar ierakstiem: I daļas 1.iedaļa 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 3.6 (400001387461)</i>		57.5 ha
2.1. Zemes kopplatība pēc atdalīšanas. <i>Žurn. Nr. 300003163587, lēmums 05.01.2012., tiesnese Teiksmā Cīrule Aktualizēts Saistīts ar ierakstiem: I daļas 1.iedaļa 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 3.6 (400001387461)</i>		48.1 ha
3.1. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 54780080100). 3.2. Būve (kadastra apzīmējums 54780080015001). 3.3. Būve (kadastra apzīmējums 54780080015002). 3.4. Būve (kadastra apzīmējums 54780080015004). 3.5. Būve (kadastra apzīmējums 54780080015005). 3.6. Būve (kadastra apzīmējums 54780080015006). <i>Precizēts 24.04.2019., Žurn. Nr. 400001387461, tiesneša palīgs Ilvija Valule</i>		48.1 ha
4.1. Atzīme - 2022. gada 28.decembrī starp INITU SPURU kā pārdevēju un Sabiedrību ar ierobežotu atbildību "DSG Karjeri", reģistrācijas numurs: 40003747654, kā pircēju noslēgts nekustamā īpašuma pirkuma līgums. 4.2. Pamats: 2022.gada 28.decembra pirkuma līgums. <i>Žurn. Nr. 300005800992, lēmums 08.02.2023., tiesnese Glōrija Sorokina</i>		
I daļas 2.iedaļa Atdalītie zemes gabali, servitūtu un reālnastu pārgrozījumi un dzēsumi	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Atdalīts zemes gabals "Fukši", Salgales pag., Ozolnieku nov., kadastra apzīmējums: 5478 008 0103. Tam atvērts jauns zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000500344. Pamats: 2011.gada 27.septembra pirkuma līgums. <i>Žurn. Nr. 300003163587, lēmums 05.01.2012., tiesnese Teiksmā Cīrule</i>		9.37 ha
II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
1.1. Uz Jelgavas rajona Sidrabenes pagasta padomes zemes komisijas 1995.gada 05.decembra lēmuma Nr.3/1-1, Latvijas hipotēku un zemes bankas 1996.gada 21.marta līguma par zemes izpirkšanu Nr.5/2807 un mājīpašuma privatizācijas līguma, apliecināta Jelgavas rajona Sidrabenes pagasta padomē 1992.gada 07.decembrī, reģistra Nr.79, pamata ir nostiprinātas īpašuma tiesības AGRIM SPURAM, dzim.1965.g. Jelgavas rajonā, personas kods 081065-10014, summa: zemei un mežiem - Ls 11542,17 (vienpadsmit tūkstoši pieci simti četrdesmit divi lati un 17 santīmi), ēkām un būvēm - Ls 5979,86 (pieci tūkstoši deviņi simti septiņdesmit deviņi lati un 86 santīmi).	1	

II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
Žurn. Nr. 780026, lēmums 13.05.1996., tiesnese Teiksmā Korsaka		
2.1. Īpašnieks: INITA SPURA, personas kods 300365-10000.	4/6	
2.2. Īpašnieks: JANA SPURA, personas kods 070289-10041.	1/6	
2.3. Īpašnieks: DINA SPURA, personas kods 070690-10007.	1/6	
2.4. Pamats: 2006.gada 22.novembra apliecība /par laulātā mantas daļu/, 2006.gada 22.novembra mantojuma apliecība /par tiesībām uz mantojumu pēc likuma/.		
Žurn. Nr. 300001836385, lēmums 29.12.2006., tiesnese Inese Ziediņa		
2.5. Persona: AGRIS SPURA, personas kods 081065-10014. Īpašuma tiesība izbeigusies. Ieraksts izdarīts, labojot kļūdu saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 90.pantu.	0	
Žurn. Nr. 300002576758, lēmums 19.11.2008., tiesnese Inese Ziediņa		
3.1. Persona: JANA SPURA, personas kods 070289-10041. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
3.2. Persona: DINA SPURA, personas kods 070690-10007. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
3.3. Persona: INITA SPURA, personas kods 300365-10000. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
3.4. Īpašnieks: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "DSG Karjeri", reģistrācijas numurs 40003747654.	1	
3.5. Pamats: 2022.gada 28.decembra nekustamā īpašuma pirkuma līgums Nr.DSG22-1-14/92, 2022.gada 28.decembra nekustamā īpašuma pirkuma līgums Nr.DSG22-1-14/93, 2022.gada 28.decembra nekustamā īpašuma pirkuma līgums Nr.DSG22-1-14/94.		1000000.00 EUR
Žurn. Nr. 300006204469, lēmums 19.10.2023., tiesnese Kristīne Zaura		
II daļas 2.iedaļa		
Atzīmes un aizliegumi, pēcmantinieku iecelšana, mantojuma līgumi, šo ierakstu pārgrozījumi un dzēsumi		
1.1. Uz 1997.gada 30.oktobrī hipotēkas līguma Nr.JL-97-65 pamata īpašniekam ir jāievēro šā līguma 2.1.2.punktā minētie aprobežojumi - bez bankas iepriekšējas rakstiskas atļaujas nedalīt, neatšavināt, neiznomāt, neizīrēt un neiekļāt minēto nekustamo īpašumu.		
Žurn. Nr. 780079, lēmums 30.10.1997., tiesnese Teiksmā Korsaka		
Dzēsts		
2.1. Līdz ar A/S LATVIJAS KRĀJBANKA, nodokļu maksātāja kods 40003321539, labā nostiprinātās hipotēkas dzēšanu, ierakstu 2.iedalā ar Nr.1 dzēst.		
Žurn. Nr. 7085, lēmums 23.12.1998., tiesnese Teiksmā Cīrule		
3.1. Īpašnieks aprobežots ar līguma 2.1.2.punktā minētiem nosacījumiem. Pamats: 1998.gada 18.decembra hipotēkas līgums Nr.JL-98-455.		
Žurn. Nr. 7031, lēmums 23.12.1998., tiesnese Teiksmā Cīrule		
Dzēsts		
4.1. Ieraksts ar Nr. 3 dzēsts. Pamats: 1999. gada 29. aprīļa A/S Latvijas Krājbanka iesniegums Nr.36.5-2/187.		
Žurn. Nr. 2826, lēmums 30.04.1999., tiesnese Laila Gulbe		
5.1. Īpašnieks aprobežots ar līguma 2.1.2. punktā minētiem nosacījumiem. Pamats: 1999. gada 29. aprīļa ķīlas/hipotēkas līgums JL-99-103.		
Žurn. Nr. 2827, lēmums 30.04.1999., tiesnese Laila Gulbe		
Dzēsts		
6.1. Līdz ar A/S LATVIJAS KRĀJBANKA, nodokļu maksātāja kods 40003098527, labā nostiprinātās hipotēkas dzēšanu, ierakstu 2.iedalā ar Nr.5 dzēst.		
Žurn. Nr. 3685, lēmums 25.04.2000., tiesnese Teiksmā Cīrule		

II daļas 2.iedaļa Atzīmes un aizliegumi, pēcmantinieku iecelšana, mantojuma līgumi, šo ierakstu pārgrozījumi un dzēsumi 7.1. Īpašnieks aprobežots ar līguma 2.1.2.punktā minētiem nosacījumiem. Pamats: 2000.gada 18.aprīļa hipotēkas līgums Nr.JL-00-87. <i>Žurn. Nr. 3686, lēmums 25.04.2000., tiesnese Teiksmā Cīrule</i> Dzēsts Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 9.1 (300000772515) 8.1. Atzīme - īpašnieks aprobežots ar līguma 2.1.2.punktā minētiem nosacījumiem. Pamats: 2001.gada 18.aprīļa hipotēkas līgums Nr.JL-01-55. <i>Žurn. Nr. 2766, lēmums 20.04.2001., tiesnese Teiksmā Cīrule</i> Dzēsts Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 10.1 (300000772516) 9.1. Ieraksts Nr.7.1 (žurnāla Nr.3686, 2000) dzēsts. Pamats: 2004.gada 25.maija nostiprinājuma lūgums. <i>Žurn. Nr. 300000772515, lēmums 03.06.2004., tiesnese Teiksmā Cīrule</i> 10.1. Atzīme Nr.8.1 (žurnāla Nr.2766, 2001) dzēsta. Pamats: 2004.gada 25.maija nostiprinājuma lūgums. <i>Žurn. Nr. 300000772516, lēmums 03.06.2004., tiesnese Teiksmā Cīrule</i> 11.1. Atzīme - vērsta EUR 1113,74 piedziņa uz INITAI SPURAI, personas kods 300365-10000, piederošajām nekustamā īpašuma 4/6 domājamām daļām. Piedzinējs: UAB "GELVORA", kuru pārstāv UAB "GELVORA" FILIĀLE LATVIJĀ, reģistrācijas numurs 40103208983. Pamats: 2014.gada 29.maija zvērinātas tiesu izpildītājas Indras Andrejevas nostiprinājuma lūgums, Jelgavas tiesas 2011.gada 14.aprīlī izsniegtais izpildu raksts lietā Nr.C15307710, 2012.gada 25.oktobra Jelgavas tiesas lēmums lietā Nr.C15307710. <i>Žurn. Nr. 300003650279, lēmums 09.06.2014., tiesnese Teiksmā Cīrule</i> Dzēsts Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 12.1 (300003683218) 12.1. Atzīme Nr.11.1 (žurnāla Nr.300003650279, 02.06.2014) dzēsta. Pamats: 2014.gada 24.jūlija zvērinātas tiesu izpildītājas Indras Andrejevas nostiprinājuma lūgums. <i>Žurn. Nr. 300003683218, lēmums 05.08.2014., tiesnese Inese Ziediņa</i> 13.1. Atzīme - vērsta 1010,67 EUR piedziņa uz JANAI SPURAI, personas kods 070289-10041, piederošo 1/6 domājamo daļu no nekustamā īpašuma. Piedzinējs: Ozolnieku novada pašvaldība, reģistrācijas kods 90001623310. Dzēsts Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 16.1 (300004911412) 13.2. Pamats: 2019.gada 11.aprīļa zvērināta tiesu izpildītāja Edgara Mihailova nostiprinājuma lūgums, 2019.gada 5.aprīļa Ozolnieku novada pašvaldības lēmums Nr.4.2./459. <i>Žurn. Nr. 300004838367, lēmums 23.04.2019., tiesnese Inese Ziediņa</i> Dzēsts Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 16.1 (300004911412) 14.1. Atzīme - vērsta 1060,80 EUR piedziņa uz DINAI SPURAI, personas kods 070690-10007, piederošo 1/6 domājamo daļu no nekustamā īpašuma. Piedzinējs: Ozolnieku novada pašvaldība, reģistrācijas kods 90001623310. Dzēsts Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 18.1 (300005321713) 14.2. Pamats: 2019.gada 11.aprīļa zvērināta tiesu izpildītāja Edgara Mihailova nostiprinājuma lūgums, 2019.gada 5.aprīļa Ozolnieku novada pašvaldības lēmums Nr.4.2./460. <i>Žurn. Nr. 300004838382, lēmums 23.04.2019., tiesnese Inese Ziediņa</i> Dzēsts Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 18.1 (300005321713) 15.1. Atzīme - vērsta 4045,90 EUR piedziņa uz INITAI SPURAI, personas kods 300365-10000, piederošajām 4/6 domājamām daļām no nekustamā īpašuma. Piedzinējs: Ozolnieku novada pašvaldība, reģistrācijas kods 90001623310. Dzēsts Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 17.1 (300005016668) 15.2. Pamats: 2019.gada 11.aprīļa zvērināta tiesu izpildītāja Edgara Mihailova nostiprinājuma lūgums, 2019.gada 5.aprīļa Ozolnieku novada pašvaldības lēmums Nr.4.2./461. <i>Žurn. Nr. 300004838383, lēmums 23.04.2019., tiesnese Inese Ziediņa</i> Dzēsts Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 17.1 (300005016668) 16.1. Atzīmes Nr. 13.1, 13.2 (žurnāla Nr. 300004838367, 11.04.2019) dzēstas.Pamats: 2019.gada 8.jūlija zvērināta tiesu izpildītāja Edgara Mihailova nostiprinājuma lūgums. <i>Žurn. Nr. 300004911412, lēmums 15.07.2019., tiesnese Lauma Aina Keidena</i> 17.1. Atzīme Nr. 15.1, 15.2 (žurnāla Nr. 300004838383, 11.04.2019) dzēsta. Pamats: 2019.gada 26.novembra Zemgales apgabaltiesas iecirkņa Nr.35 zvērināta tiesu izpildītāja Edgars Mihailovs nostiprinājuma lūgums tiesību dzēšanai. <i>Žurn. Nr. 300005016668, lēmums 02.12.2019., tiesnese Glorija Sorokina</i>
--

II daļas 2.iedaļa Atzīmes un aizliegumi, pēcmantinieku iecelšana, mantojuma līgumi, šo ierakstu pārgrozījumi un dzēsumi
18.1. Atzīme Nr.14.1, 14.2 (žurnāla Nr.300004838382, 11.04.2019) dzēsta. Pamats: zvērināta tiesu izpildītāja Edgara Mihailova 2021.gada 23.marta nostiprinājuma lūgums. <i>Žurn. Nr. 300005321713, lēmums 30.03.2021., tiesnese Aija Bisāne</i>
19.1. Noteikts aizliegums bez "Swedbank" AS, reģistrācijas numurs 40003074764, rakstiskas piekrišanas nekustamu īpašumu atsavināt, dāvināt, sadalīt un apgrūtināt ar lietu tiesībām.
19.2. Pamats: 2023.gada 2.oktobra hipotēkas līgums Nr.23-043325-IN/1. <i>Žurn. Nr. 300006204817, lēmums 19.10.2023., tiesnese Kristīne Zaura</i>

III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūtinā nekustamu īpašumu	Platība, lielums
1.1. Atzīme: Dienvidu elektrisko tīklu 0,4 kV elektropārvades līnija - 0,4 ha un 20 kV elektropārvades līnija - 0,9 ha; ceļš - 0,6 km. <i>Žurn. Nr. 780026, lēmums 13.05.1996., tiesnese Teiksmā Korsaka</i> Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005321713)	
2.1. Atzīme - regulētas ūdensteces aizsargjoslas teritorija. Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.2 (300005321713)	0.4 ha
2.2. Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem. Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.2 (300005321713)	1.9 ha
2.3. Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem. Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.2 (300005321713)	0.4 ha
2.4. Pamats: 2011.gada 22.decembra nostiprinājuma lūgums nekustamā īpašuma atdalīšanai, zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plāns. <i>Žurn. Nr. 300003163587, lēmums 05.01.2012., tiesnese Teiksmā Cīrule</i> Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.2 (300005321713)	
3.1. Atzīme - ceļa servitūta teritorija. <i>Žurn. Nr. 300005321713, lēmums 30.03.2021., tiesnese Aija Bisāne</i>	0.7 ha

III daļas 2.iedaļa Pārgrozījumi pirmās iedaļas ierakstos, šo ierakstu un to pārgrozījumu dzēsumi	Platība, lielums
1.1. Dzēsta 1.iedaļas atzīme Nr.1.1 (žurnāls Nr.255096780026, 24.04.1996), daļēji dzēsti noteikti apgrūtinājumi un īpašuma aprobežojumi. Pamats: Zemesgrāmatu likuma Pārejas noteikumu 19.punkts.	
1.2. Dzēsti 1.iedaļas ieraksti Nr.2.1, 2.2, 2.3, 2.4 (žurnāls Nr.300003163587, 29.12.2011). Pamats: Zemesgrāmatu likuma Pārejas noteikumu 19.punkts. <i>Žurn. Nr. 300005321713, lēmums 30.03.2021., tiesnese Aija Bisāne</i>	

IV daļas 1., 2. iedaļa Ķīlas tiesības un tās pamats	Summa
1.1. Uz aizdevuma līguma Nr.JL-97-65 un hipotēkas līguma Nr.JL-97-65, noslēgtu 1997.gada 30.oktobrī starp akciju sabiedrību "Latvijas Krājbanka" un Agri Spuru, pamata ir nostiprinātas akciju sabiedrībai "Latvijas Krājbanka" ķīlas tiesības Ls 400.- (četri simti latu) apmērā līdz visu saistību dzēšanai, ar bankas 18% gada likmi un soda naudām. <i>Žurn. Nr. 780079, lēmums 30.10.1997., tiesnese Teiksmā Korsaka</i> Dzēsts	400.00 LVL
2.1. Nostiprināta hipotēka līdz saistību pilnīgai izpildei. Kreditors: A/S LATVIJAS KRĀJBANKA, nodokļu maksātāja kods 40003321539. Procentu likme - 23.32% gadā. Pamats: 1998.gada 18.decembra aizdevuma līgums Nr.JL-98-455, 1998.gada 18.decembra hipotēkas līgums Nr.JL-98-455. <i>Žurn. Nr. 7031, lēmums 23.12.1998., tiesnese Teiksmā Cīrule</i> Dzēsts	350.00 LVL
3.1. Nostiprināta hipotēka līdz 2000.gada 29.aprīlim. Kreditors: A/S LATVIJAS KRĀJBANKA, nodokļu maksātāja kods 40003098527. Procentu likme - 27.12% gadā. Pamats: 1999.gada 21.aprīļa aizdevuma/kredīta līgums Nr.JL-99-103, 1999.gada 29.aprīļa ķīlas/hipotēkas līgums JL-99-103. <i>Žurn. Nr. 2827, lēmums 30.04.1999., tiesnese Laila Gulbe</i> Dzēsts	600.00 LVL

IV daļas 1., 2. iedaļa Ķīlas tiesības un tās pamats	Summa
4.1. Nostiprināta hipotēka. Kreditors: A/S LATVIJAS KRĀJBANKA, nodokļu maksātāja kods 40003098527. Atmaksas termiņš - 2001.gada 18.aprīlis. Procentu likme - 16.1% gadā (nemainīgā). Līgumsods - 0.1% dienā, ko aprēķina no termiņā nesamaksātās aizdevuma un termiņā nesamaksāto aizdevuma procentu summas. Pamats: 2000.gada 18.aprīļa aizdevuma līgums Nr.JL-00-87, 2000.gada 18.aprīļa hipotēkas līgums Nr.JL-00-87. <i>Žurn. Nr. 3686, lēmums 25.04.2000., tiesnese Teiksmā Cīrule</i> <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: IV daļas 4., 5.iedaļa 4.1 (300000772515)</i>	1000.00 LVL
5.1. Nostiprināta otrā hipotēka. Kreditors: A/S LATVIJAS KRĀJBANKA, nodokļu maksātāja kods 40003098527. Atmaksas termiņš - 2005.gada 18.aprīlis. Procentu likme - 17.05% gadā (mainīgā). Līgumsods - 0.1% dienā, ko aprēķina no termiņā nesamaksātās aizdevuma un termiņā nesamaksāto aizdevuma procentu summas. Pamats: 2001.gada 18.aprīļa aizdevuma līgums Nr.JL-01-55, 2001.gada 18.aprīļa hipotēkas līgums Nr.JL-01-55. <i>Žurn. Nr. 2766, lēmums 20.04.2001., tiesnese Teiksmā Cīrule</i> <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: IV daļas 4., 5.iedaļa 5.1 (300000772516)</i>	2000.00 LVL
6.1. Nostiprināta hipotēka. Kreditors: "Swedbank" AS, reģistrācijas numurs 40003074764. 6.2. Pamats: 2023.gada 2.oktobra aizdevuma līgums Nr.23-043325-IN, 2023.gada 2.oktobra hipotēkas līgums Nr.23-043325-IN/1. <i>Žurn. Nr. 300006204817, lēmums 19.10.2023., tiesnese Kristīne Zaura</i>	2660000.00 EUR
IV daļas 4., 5. iedaļa Ķīlas tiesību dzēsumi	Summa
1.1. Dzēsts 1., 2.iedaļas ieraksts Nr.1 (1997.gada žurnāla Nr.780079, 30.10.97.). Pamats: 1998.gada 23.decembra a/s "Latvijas Krājbanka" līgums Nr.36.5-2/519. <i>Žurn. Nr. 7085, lēmums 23.12.1998., tiesnese Teiksmā Cīrule</i>	400.00 LVL
2.1. Dzēsts 1., 2. iedaļas ieraksts Nr. 2 (1998. gada žurnāla Nr 7031, 23.12.98). Pamats: 1999. gada 29. aprīļa A/S Latvijas Krājbanka iesniegums Nr.36.5-2/187. <i>Žurn. Nr. 2826, lēmums 30.04.1999., tiesnese Laila Gulbe</i>	
3.1. Dzēsts 1., 2.iedaļas ieraksts Nr.3 (1999.gada žurnāla Nr.2827, 30.04.99.). Pamats: 2000.gada 18.aprīļa nostiprinājuma līgums. <i>Žurn. Nr. 3685, lēmums 25.04.2000., tiesnese Teiksmā Cīrule</i>	600.00 LVL
4.1. Dzēsta hipotēka (1., 2.iedaļas ieraksts Nr.4.1, žurnāla Nr.3686, 2000). Pamats: 2004.gada 25.maija nostiprinājuma līgums. <i>Žurn. Nr. 300000772515, lēmums 03.06.2004., tiesnese Teiksmā Cīrule</i>	1000.00 LVL
5.1. Dzēsta hipotēka (1., 2.iedaļas ieraksts Nr.5.1, žurnāla Nr.2766, 2001). Pamats: 2004.gada 25.maija nostiprinājuma līgums. <i>Žurn. Nr. 300000772516, lēmums 03.06.2004., tiesnese Teiksmā Cīrule</i>	2000.00 LVL

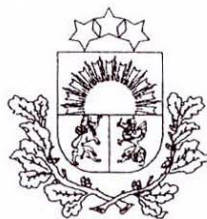
Citu ierakstu daļās un iedaļās nav.

Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikroliegumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>

Informācijas prasītājs: Edgars Čeporjus. Pieprasījums izdarīts 23.10.2023. 15:13:36.

Maksa par informāciju fiksēta Jūsu rēķinā.

Piezīme. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.



LATVIJAS REPUBLIKA

Jelgavas rajona Sidrabenes pagasts

„BAČAS”

Nekustamā īpašuma kadastra numurs: 5478 008 0154

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Robežas noteiktas uz SIA “Mežaudze” reģ.Nr.40003692411 2006.gada 05.decembra iesnieguma pamata un platība noteikta, uzmērot 1997.gada 10.oktobrī ierādītās robežas.

Robežu plāns sastādīts pēc 2007.gada robežu uzmērīšanas materiāliem mērogā 1:5000.

Zemes kopplatība ir 25.36 ha.

VALSTS ZEMES DIENESTS
Zemgales reģionālā nodaļa

Jelgavas
biroja vadītājs *

A. KRŪMIŅA

30.01.2007.

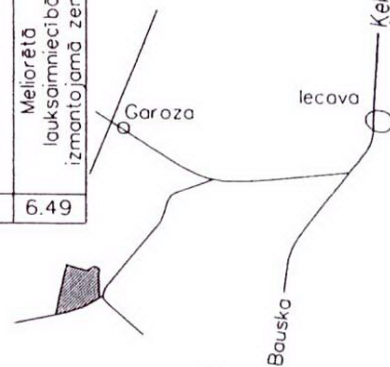
EKSPLIKĀCIJA

ZEMES LIETOŠANAS VEIDI

Tajā skaitā

Zemes vienības Nr.	Kopplatība ha	Lauksaimniecībā izmantojamā zeme	Arozme	Augļu dārzi	Plavas	Ganības	Meži	Krūmāji	Purvi	Zem ūdeņiem	Zem zivju dīķiem	Zem ēkām un pagāmiem	Zem ceļiem	Pārējās zemes	Meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme
25.36	19.83	—	—	—	—	19.83	5.06	—	—	0.47	—	—	—	—	6.49

ZEMES GABALA
IZVIETOJUMA SHĒMA



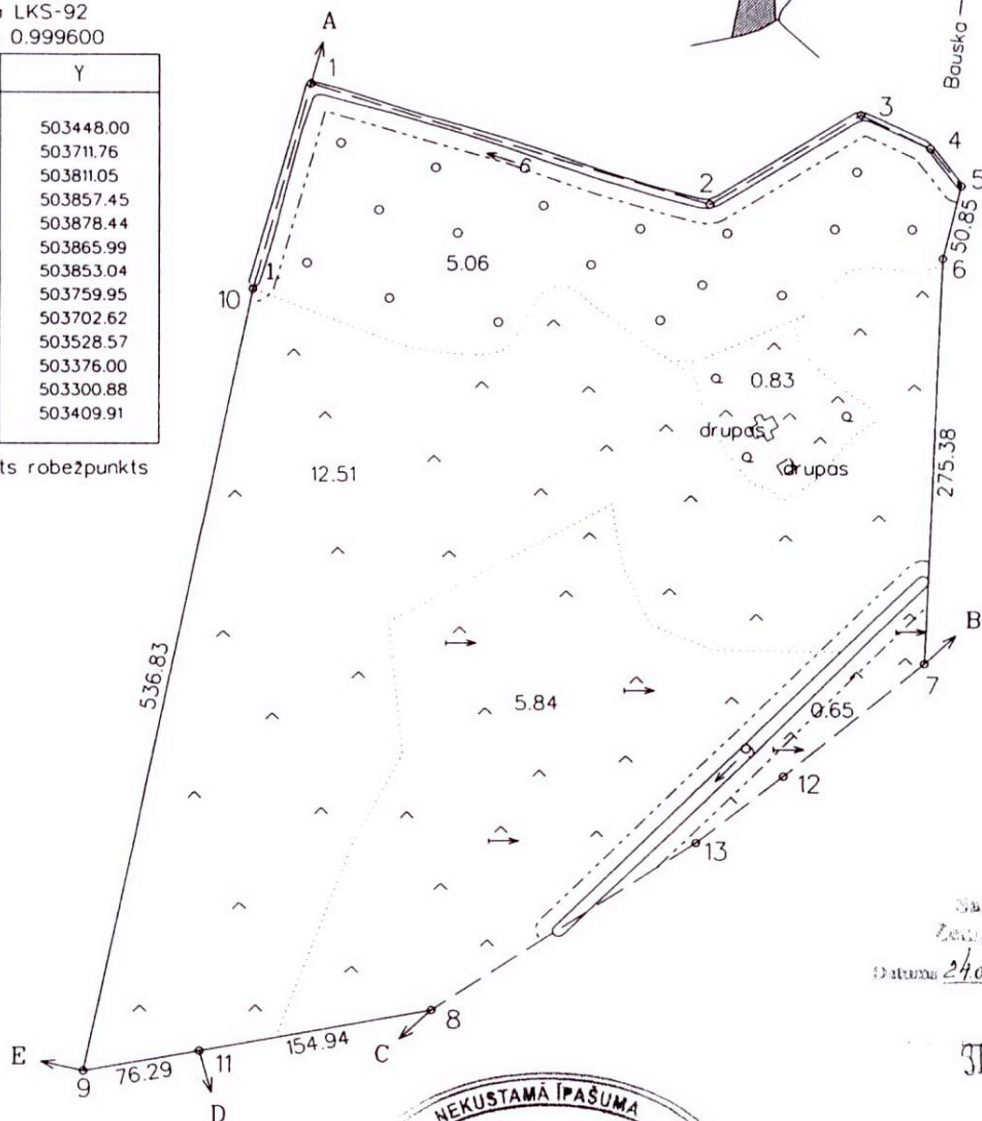
ROBEŽPUNKTU KOORDINĀTAS

Koordinātu sistēma LKS-92

Mēroga koeficients 0.999600

Nr.	X	Y
*1	270204.87	503448.00
*2	270124.98	503711.76
*3	270185.40	503811.05
*4	270162.93	503857.45
5	270137.86	503878.44
6	270088.58	503865.99
7	269813.61	503853.04
*12	269738.04	503759.95
*13	269693.49	503702.62
8	269580.87	503528.57
11	269554.24	503376.00
9	269541.12	503300.88
10	270066.54	503409.91

* - apvidū nenostiprināts robežpunkts



Sārīdējs
Geodezes RLP

Datums 27.01.07 Nr. 100

Itēne



SASKANOTS

2007. g. 27.01.07.
Sīdrabenes pagasta zemes
ierīkotāja B. PETROKAITE

NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA OBJEKTA APGRŪTINĀJUMI

1.010402 - ierīkotas ūdensnotekas aizsargjoslas teritorija - 0.84 ha

ROBEŽOJOŠĀS ZEMES

A - B zemes īpašums Akmenscūciņas

B - C Sīdrabenes pagasta padomes zeme

C - D zemes īpašums Pagasta zeme

D - E zemes īpašums Akmenscūciņas - Emārga

E - A zemes īpašums Pūri

Mērogs 1:5000



SIA ĢEODEZIJA

Licence Nr. 78

e-pasts: mail@geodezija.lv, mob. 9275154,

Mūkusalas iela 41B, fakss: 7496828, tel 7496829

Kadastra Nr.	5478	008	0154
--------------	------	-----	------

Direktors

S.Sokolova

16.01.2007

Uzmērīja

H.Morkevics

04.01.2007

Nodalījuma noraksts

Zemgales rajona tiesa

Salgales pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 247

Kadastra numurs: 54780080154

Nosaukums: Bačas

"Bačas", Salgales pag., Ozolnieku nov.

Nodalījuma aktualizēts (19.05.2015., 400001240245) saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 126.³ pantu

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Nekustamais īpašums sastāv no zemes gabala ar kadastra numuru 5478- 008- 0154. <i>Aktualizēts Saistīts ar ierakstu: I daļas 1.iedaļa 6.1 (400001240245)</i>		24.8 ha
2.1. Lauksaimniecībā izmantojamā zeme. <i>Aktualizēts Saistīts ar ierakstu: I daļas 1.iedaļa 6.1 (400001240245)</i>		19 ha
3.1. Meži. <i>Aktualizēts Saistīts ar ierakstu: I daļas 1.iedaļa 6.1 (400001240245)</i>		5 ha
4.1. Izpildot kadastrālo uzmērīšanu, zemes īpašuma kopplatība var tikt precizēta. <i>Žurn. Nr. 5285, lēmums 03.11.1998., tiesnese Teiksmā Cīrule Aktualizēts Saistīts ar ierakstu: I daļas 1.iedaļa 6.1 (400001240245)</i>		
5.1. Zemes kopplatība pēc kadastrālās uzmērīšanas. <i>Žurn. Nr. 300002635823, lēmums 12.03.2009., tiesnese Inese Ziediņa Aktualizēts Saistīts ar ierakstu: I daļas 1.iedaļa 6.1 (400001240245)</i>		25.36 ha
6.1. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 54780080154). <i>Precizēts 19.05.2015., Žurn. Nr. 400001240245, tiesnese Teiksmā Cīrule</i>		25.36 ha

II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
1.1. Īpašnieks: NORMUNDS HUSKO, personas kods 210567-10005, dzim. 21.05.1967. Jelgavā.	1	
2.1. Pamats: 1998.gada 9.oktobra Valsts zemes dienesta Jelgavas nodaļas lēmums Nr.685, 1998.gada 19.oktobra līgums ar Latvijas Hipotēku un zemes banku Nr.30/6460. <i>Žurn. Nr. 5285, lēmums 03.11.1998., tiesnese Teiksmā Cīrule</i>		
3.1. Īpašnieks: IVARS ZARIŅŠ, personas kods 180469-11172, dzim. 18.04.1969. Jēkabpilī.	1	
4.1. Pamats: 1999. gada 21. septembra dāvinājuma līgums.		
5.1. Persona: NORMUNDS HUSKO, personas kods 210567-10005, dzim. 21.05.1967. Jelgavā. Īpašuma tiesības izbeigušās. <i>Žurn. Nr. 6859, lēmums 01.10.1999., tiesnese Teiksmā Cīrule</i>	0	
6.1. Īpašnieks: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Mežaudze", nodokļu maksātāja kods 40003692411.	1	
6.2. Persona: IVARS ZARIŅŠ, personas kods 180469-11172. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
6.3. Pamats: 2005.gada 10.oktobra pirkuma līgums. <i>Žurn. Nr. 300001249648, lēmums 16.11.2005., tiesnese Teiksmā Cīrule</i>		150000.00 LVL

II daļas 2.iedaļa Atzīmes un aizliegumi, pēcmantinieku iecelšana, mantojuma līgumi, šo ierakstu pārgrozījumi un dzēsumi
1.1. Noteikts aizliegums bez Akciju sabiedrības "LATVIJAS KRĀJBANKA", nodokļu maksātāja kods 40003098527, rakstiskas piekrišanas nekustamu īpašumu atsavināt, dāvināt, sadalīt un

II daļas 2.iedaļa Atzīmes un aizliegumi, pēcmantinieku iecelšana, mantojuma līgumi, šo ierakstu pārgrozījumi un dzēsumi apgrūtināt ar lietu tiesībām. Pamats: 2007.gada 8.augusta hipotēkas līgums Nr.RC00-07-KL-015/1. <i>Žurn. Nr. 300002187292, lēmums 22.08.2007., tiesnese Inese Ziediņa</i> Dzēsts Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 2.1 (300002626444) 2.1. Ieraksts Nr.1.1 (žurnāla Nr.300002187292, 14.08.2007) dzēsts. Pamats: 2009.gada 10.februāra nostiprinājuma līgums. <i>Žurn. Nr. 300002626444, lēmums 16.02.2009., tiesnese Teiksmā Cīrule</i> 3.1. Noteikts aizliegums bez SIA DnB NORD Līzings, nodokļu maksātāja kods 40003659898, rakstiskas piekrišanas nekustamu īpašumu atsavināt, dāvināt, sadalīt un apgrūtināt ar lietu tiesībām. Pamats: 2011.gada 25.februāra ķīlas līgums Nr.15051/4. <i>Žurn. Nr. 300003032142, lēmums 05.05.2011., tiesnese Inese Trēde</i> Dzēsts Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 4.1 (300003772847) 4.1. Ieraksts Nr.3.1 (žurnāla Nr.300003032142, 28.04.2011) dzēsts. Pamats: 2014.gada 2.decembra nostiprinājuma līgums. <i>Žurn. Nr. 300003772847, lēmums 22.12.2014., tiesnese Teiksmā Cīrule</i>	
III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
1.1. Nostiprināta nomas tiesība uz visu zemi līdz 2032.gada 25.jūnijam. Nomnieks: "DSG Karjeri", Sabiedrība ar ierobežotu atbildību, nodokļu maksātāja kods 40003747654. Pamats: 2007.gada 25.jūnija zemes nomas līgums. <i>Žurn. Nr. 300002635823, lēmums 12.03.2009., tiesnese Inese Ziediņa</i>	
IV daļas 1., 2. iedaļa Ķīlas tiesības un tās pamats	Summa
1.1. Nostiprināta kā pirmā hipotēka. Aizdevuma summa LVL 989999,93. Procentu likme: par aizdevuma izmantošanu noteikta mainīgā procentu likme 6,68% gadā, kas sastāv no nemainīgās daļas 2,5% un mainīgās daļas - 3 mēnešu starpbanku kredītu procentu likmju indeksa LIBOR EUR vērtības 2007.gada 3.jūlijā. Procentu likmes mainīgā daļa tiek mainīta ik pēc 3 mēnešiem, skaitot no procentu likmes izmaiņu pirmā datuma. Līgumsods: 0,1% dienā. Samaksas termiņš - katra kalendārā mēneša 3.datumā. Kreditors: Akciju sabiedrība "LATVIJAS KRĀJBANKA", nodokļu maksātāja kods 40003098527. Pamats: 2007.gada 8.augusta līgums par kredītlīnijas piešķiršanu Nr.RC00-07-KL-015, 2007.gada 8.augusta hipotēkas līgums Nr.RC00-07-KL-015/1. <i>Žurn. Nr. 300002187292, lēmums 22.08.2007., tiesnese Inese Ziediņa</i> Dzēsts Saistīts ar ierakstu: IV daļas 4., 5.iedaļa 1.1 (300002626444)	1287000.00 LVL
2.1. Nostiprināta kā pirmā hipotēka. Prasījuma summa LVL 652505,40. Procentu likme: bāzes likme EUR 3 mēnešu EURIBOR, pieskaitot papildus likmi 4% gadā. Līgumsods: saskaņā ar galveno līgumu noteikumiem. Samaksas termiņš - saskaņā ar galveno līgumu noteikumiem. Kreditors: SIA DnB NORD Līzings, nodokļu maksātāja kods 40003659898. Pamats: 2007.gada 7.marta operatīvā līzings līgums Nr.11784, 2011.gada 25.februāra grozījumi Nr.2 operatīvā līzings līgumā Nr.11784, 2007.gada 18.jūlija finanšu līzings(nomas pirkuma)līgums Nr.15051, 2011.gada 7.februāra grozījumi Nr.1 finanšu līzings(nomas pirkuma)līgumā Nr.15051, 2011.gada 25.februāra grozījumi Nr.2 finanšu līzings(nomas pirkuma)līgumā Nr.15051, 2008.gada 18. aprīļa finanšu līzings (nomas pirkuma) līgums Nr.21115, 2011.gada 25. februāra grozījumi Nr.1 finanšu līzings(nomas pirkuma)līgumā Nr.21115, 2011.gada 25.februāra finanšu līzings (nomas pirkuma)līgums Nr.32567, 2011.gada 25. februāra finanšu līzings(nomas pirkuma) līgums Nr.32570, 2011.gada 25.februāra finanšu līzings(nomas pirkuma)līgums Nr.32571, 2011.gada 25. februāra finanšu līzings(nomas pirkuma)līgums Nr.32572, 2011.gada 25. februāra finanšu līzings(nomas pirkuma)līgums Nr.32573, 2011.gada 25.februāra finanšu līzings(nomas pirkuma)līgums Nr.32574, 2011.gada 25.februāra finanšu līzings(nomas pirkuma)līgums Nr.32576, 2011.gada 25.februāra finanšu līzings(nomas pirkuma)līgums Nr.32577, 2011.gada 25.februāra finanšu līzings(nomas pirkuma)līgums Nr.32578, 2011.gada 25.februāra finanšu līzings(nomas pirkuma)līgums Nr.32579,	848257.02 LVL

IV daļas 1., 2. iedaļa Ķīlas tiesības un tās pamats	Summa
2011.gada 25.februāra vienošanās par grozījumiem finanšu līzīngā(nomas pirkuma) līgumos Nr.15051; 21115; 32567; 32570; 32571; 32572; 32573; 32574; 32576; 32577; 32578; 32579 un operatīvā līzīngā līgumā Nr.11784, 2011.gada 25.februāra ķīlas līgums Nr.15051/4. Žurn. Nr. 300003032142, lēmums 05.05.2011., tiesnese Inese Trēde Dzēsts Saistīts ar ierakstu: IV daļas 4., 5.iedaļa 2.1 (300003772847)	
IV daļas 4., 5. iedaļa Ķīlas tiesību dzēsumi	Summa
1.1. Dzēsta hipotēka (1., 2.iedaļas ieraksts Nr.1.1, žurnāla Nr.300002187292, 14.08.2007). Pamats: 2009.gada 10.februāra nostiprinājuma lūgums. Žurn. Nr. 300002626444, lēmums 16.02.2009., tiesnese Teiksmā Cīrule	1287000.00 LVL
2.1. Dzēsta hipotēka (1., 2.iedaļas ieraksts Nr.2.1, žurnāla Nr.300003032142, 28.04.2011). Pamats: 2014.gada 2.decembra nostiprinājuma lūgums. Žurn. Nr. 300003772847, lēmums 22.12.2014., tiesnese Teiksmā Cīrule	1206961.00 EUR

Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikroliegumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <http://ozols.daba.gov.lv>

Informācijas prasītājs: Kaspars Kārklīšs. Pieprasījums izdarīts 28.02.2020. 10:56:15.

Piezīme. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.