



Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību
„ZEMKOPĪBAS MINISTRIJAS NEKUSTAMIE ĪPAŠUMI”
Zemgales reģiona meliorācijas nodaļa

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas novads, LV-3901
tālr. 63923822, e-pasts zemgale@zmnī.lv

BAUSKĀ

25.04.2017.Nr.Z/1-14/777-e
Uz 21.04.2017. iesniegumu

TEHNISKIE NOTEIKUMI NR.Z-2017-430

(Izdoti saskaņā ar Meliorācijas likuma 4.panta pirmo daļu)

Derīgi līdz 2019.gada 24. aprīlim

Persona, kura gatavojas veikt darbību (iesniedzējs):	SIA „KVL Baltic”, reģ. Nr. 40103355654
Paredzētā darbība:	Dīķa būvniecība.
Paredzētās darbības norises vieta	Liellauki, kad. apz. 8076 011 0699, Mārupes pagasts, Mārupes novads.
Pamatojums	Konstantina Gribovska iesniegums.

I. Informācija par meliorācijas sistēmām un būvēm.

1. Pēc meliorācijas kadastra datiem zemes īpašums „Liellauki” atrodas drenētā platībā: meliorācijas objekts „Rīgas rajona k-zs „Pionieris” obj. Cēsinieku purvs”, šifrs 10444, 1957. gads. Par vēlāk veiktiem meliorācijas sistēmu pārkārtošanas darbiem, un meliorācijas sistēmu kvalitatīvo stāvokli meliorācijas kadastra materiālos datu nav.
2. Drenāžas izvietojuma informācijai absolūta precizitāte netiek garantēta, jo ir kartogrāfiskā materiāla nesakritība.
3. Pēc meliorācijas kadastra datiem zemes īpašums „Liellauki” robežojas ar valsts nozīmes ūdensnoteku Dzilnupe, ŪSIK kods 3812222:01, un koplietošanas ūdensnoteku, kurām noteiktas ekspluatācijas aizsargjoslas 10m no ūdensnoteku kroles.
4. Meliorācijas tehniskās dokumentācijas glabātuve atrodas Rīgas ielā 113, Salaspilī.

II. Vispārīgie noteikumi

1. Būvprojektēšanu veikt ievērojot Mārupes novada teritorijas plānojumu un apbūves noteikumus.
2. Dīķa būvniecību veikt atbilstoši LR MK 16.09.2014. noteikumiem Nr.550 „Meliorācijas sistēmu un hidrotehnisko būvju būvnoteikumi” un ievērojot LR MK 30.06.2015. noteikumu Nr.329 „Par Latvijas būvnormatīvu LBN 224-15 „Meliorācijas sistēmas un hidrotehniskās būves” prasības.
3. Dīķa projektēšanu veikt atbilstoši ar LR Zemkopības ministrijas 07.04.2009. rīkojumu Nr.66 apstiprināto Uzņēmumu tehnisko noteikumu „Meliorācijas sistēmas-Būvprojekta sastāvs un noformēšana” prasībām.
4. Inženierizpētes darbus veikt atbilstoši ar LR Zemkopības ministrijas 07.04.2009. rīkojumu Nr.64 apstiprināto Uzņēmumu tehnisko noteikumu „Meliorācijas sistēmas - Inženierizpēte” prasībām.
5. Būvniecību veikt atbilstoši ar LR Zemkopības ministrijas 07.04.2009. rīkojumu Nr.65 apstiprināto Uzņēmumu tehnisko noteikumu „Meliorācijas sistēmas - Būvdarbu izpilde un būvju nodošana ekspluatācijā” prasībām.

un uzturēšanas noteikumi” prasībām.

III. Īpašās prasības

1. Dīķa projektēšanu jāveic sertificētam meliorācijas sistēmu projektētājam.
2. Būvprojektā jāiekļauj virszemes noteces uztveršanas un novadīšanas no būvobjektam pieguļošās platības tehniskais risinājums.
3. Jāaiztāponē aizejošie drenu zari.
4. Būvprojekta realizācijas rezultātā nav pieļaujama melioratīvā stāvokļa pasliktināšanās objektam pieguļošajās platībās.
5. Nav pieļaujamas darbības, kuru dēļ tiek bojātas meliorācijas sistēmas vai traucēts to darbības režīms blakus esošajās drenu sistēmās.
6. Nav pieļaujamas nekādas darbības, kuru dēļ tiek traucēti valsts nozīmes ūdensnotekas, Dzilnupe un koplietošanas ūdensnotekas hidroloģiskie režīmi.
7. Nedrīkst veikt būvniecības darbus valsts nozīmes ūdensnotekas Dzilnupe un koplietošanas ūdensnotekas ekspluatācijas aizsargjoslās.
8. Nav pieļaujama nenostādinātu atsūkņējamo ūdeņu tieša ievadīšana valsts nozīmes ūdensnotekā Dzilnupe un koplietošanas ūdensnotekā.
9. Gadījumos, ja tehnisko noteikumu prasības nevar izpildīt vai akceptētā būvprojektā izdarītās izmaiņas skar tehnisko noteikumu nosacījumus, tehniskos risinājumus vai attiecīgās izmaiņas saskaņot Valsts SIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” Meliorācijas departamenta Zemgales reģiona meliorācijas nodaļā.
10. Pēc būvdarbu pabeigšanas, pirms atzinuma saņemšanas jāiesniedz veikto darbu izpildedokumentācija digitālā (dgn vai dwg) veidā Valsts SIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” Meliorācijas departamenta Zemgales reģiona meliorācijas nodaļā.
11. Būvprojektu saskaņot Valsts SIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” Meliorācijas departamenta Zemgales reģiona meliorācijas nodaļā.

IV. Izvērtētā dokumentācija:

1. Iesniegums.
2. Zemes robežu un situācijas plāna kopija.
3. Zemesgrāmatas apliecības kopija.

Tehniskos noteikumus viena mēneša laikā no to saņemšanas dienas var apstrīdēt Administratīvā procesa likuma noteiktajā kārtībā.

Pielikumā: Meliorācijas objekta plāns mērogā M 1:4000 uz vienas lapas.

Vadītāja

Ilze Bergmane

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU
UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Ivars Lagzdīņš, t. 26323268
Ivars.Lagzdins@zmni.lv